



## **AVVISO DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE DI MERCATO**

### **AI SENSI DELL'ART. 77 DEL D.LGS. 36/2023**

**Oggetto: Avviso di consultazione preliminare di mercato finalizzata all'individuazione dell'importo di mercato, comprensivo della componente avviamento, del ramo d'azienda di Innovation Factory s.r.l. in liquidazione con funzione di "incubatore certificato" di *start up* innovative e che svolge attività di supporto alla competitività delle imprese, propedeutica all'eventuale indizione di una procedura ad evidenza pubblica per la cessione del ramo d'azienda**

#### **1. Finalità della consultazione**

**Innovation Factory s.r.l. in liquidazione** – società *in house* detenuta al 100% da Area Science Park (Trieste) - con sede in 34149 – Trieste (TS), via Padriciano n. 99 (in seguito Innovation Factory), rende nota l'intenzione di procedere alla cessione del proprio del ramo d'azienda organizzato con funzione di "incubatore certificato" di *start up* innovative e che svolge attività di supporto alla competitività delle imprese.

A tal fine con il **presente avviso** Innovation Factory **indice una consultazione preliminare di mercato** di cui agli artt. 77 e 78 del d. lgs. 36/2023 finalizzata all'acquisizione, nel rispetto della massima trasparenza, di informazioni utili alla predisposizione degli atti relativi all'eventuale procedura ad evidenza pubblica per la cessione del ramo d'azienda in oggetto, comprensivo della componente avviamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggi; pertanto, esso non comporta l'attribuzione di alcuna aspettativa o interesse legittimo qualificato o diritto soggettivo nei confronti di Innovation Factory, nemmeno con riferimento all'eventuale futura procedura ad evidenza pubblica. Le quotazioni economiche che verranno acquisite non costituiscono, pertanto, offerta economica.

L'adesione dell'operatore economico alla presente consultazione preliminare non dà

diritto ad alcun compenso e/o rimborso per le prestazioni compiute, che perciò sono rese a titolo gratuito.

Innovation Factory si riserva in ogni caso la facoltà di interrompere, modificare, prorogare, sospendere la procedura, senza che ciò possa costituire, in alcun modo, diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento o indennizzo.

## **2. Oggetto della consultazione**

La presente consultazione preliminare di mercato ha ad oggetto il ramo d'azienda organizzato con funzione di "incubatore certificato" di *start up* innovative e che svolge attività di supporto alla competitività delle imprese. L'Allegato A contiene la presentazione di Innovation Factory (Presentazione **Allegato A**).

Al fine di consentire ai soggetti interessati di dare indicazioni sulla quantificazione economica del ramo d'azienda in oggetto, comprensiva anche della componente avviamento, si rendono le seguenti informazioni:

- a) il ramo d'azienda oggetto della presente consultazione è costituito dagli asset caratterizzanti l'attività specifica di Innovation Factory (Elementi componenti il ramo **Allegato B**);
- b) il ramo d'azienda comprende n. 1 risorsa umana (Elementi componenti il ramo **Allegato B**)

## **3. Requisiti di partecipazione alla consultazione**

La consultazione è rivolta a tutti gli operatori economici di cui all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività coerenti con quella oggetto di consultazione.

Ai fini della partecipazione alla presente consultazione Innovation Factory non richiede il possesso dei requisiti di cui agli articoli 94 e ss. e 100 d. lgs. 36/2023, né procede alla relativa verifica. Il possesso di tali requisiti sarà necessario ai fini della successiva ed eventuale procedura ad evidenza pubblica per la cessione del ramo d'azienda.

## **4. Modalità di partecipazione alla consultazione**

Gli operatori economici interessati a partecipare alla presente consultazione preliminare di mercato dovranno inviare apposita adesione di partecipazione redatta sulla base del modello allegato al presente avviso (**Allegato I**), che dovrà essere compilata e firmata in forma digitale, oppure in forma autografa con allegato documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità.

All'adesione di partecipazione potranno accludersi un'eventuale relazione scritta (max 02 pagine, margini 2,5 cm, preferibilmente scrittura Times New Roman 12) in merito alla stima del valore di mercato del ramo d'azienda in oggetto, comprensivo della componente avviamento, nonché eventuale documentazione a supporto.

Si invita a non inviare informazioni che costituiscono segreti aziendali, commerciali, industriali e/o contabili ed economici, ovvero ad inviare motivata e comprovata richiesta di non divulgazione di parte delle informazioni/documentazione inviate.

L'adesione di partecipazione unitamente all'eventuale relazione scritta ed annessa documentazione, dovrà essere inviata:

- a mezzo posta elettronica certificata (pec) all'indirizzo amministrazione@pec.innovationfactory.it

L'oggetto del messaggio di posta elettronica certificata dovrà recare la seguente dicitura: "*Adesione di partecipazione alla consultazione preliminare di mercato di Innovation Factory*", con indicazione nel testo del messaggio della denominazione dell'operatore economico aderente;

**Il termine per la presentazione delle adesioni alla presente consultazione preliminare di mercato è fissata entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 30.11.2023**

## **5. Richiesta di informazioni o di chiarimenti**

Eventuali richieste di informazioni e/o di chiarimenti in ordine alla presente consultazione preliminare potranno essere formulate mediante la proposizione di quesiti scritti da inviare all'indirizzo di posta elettronica certificata (pec) amministrazione@pec.innovationfactory.it entro il termine del 15/11/2023 ore 12:00, specificando nell'oggetto del messaggio "*Richiesta di informazioni o di chiarimenti per la consultazione preliminare di mercato di Innovation Factory*".

Le risposte alle richieste di informazioni e/o di chiarimenti verranno pubblicate entro 8 (otto) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle adesioni di partecipazione alla presente consultazione preliminare mediante pubblicazione in forma anonima sul sito *internet* [www.innovationfactory.it](http://www.innovationfactory.it), nella sezione Società Trasparente – Bandi di gara e contratti.

## **6. Eventuale successiva procedura ad evidenza pubblica**

La mancata partecipazione alla presente consultazione preliminare di mercato non preclude la partecipazione all'eventuale successiva procedura ad evidenza pubblica, poiché la partecipazione non ne costituisce condizione di accesso.

Innovation Factory potrà utilizzare, nei limiti del rispetto dei diritti di privativa e della proprietà intellettuale, le informazioni e gli elementi forniti dagli operatori economici partecipanti alla presente consultazione preliminare ai fini dell'eventuale procedura ad evidenza pubblica, che si riserva di indire senza alcun vincolo derivante dalla presente consultazione preliminare. Nell'eventualità in cui alla consultazione preliminare dovesse seguire l'indizione della procedura ad evidenza pubblica, verranno adottate le misure adeguate a garantire che la concorrenza non sia falsata dalla partecipazione dell'operatore economico partecipante alla presente consultazione o di impresa collegata. Tali misure saranno finalizzate ad evitare che le informazioni, a qualunque titolo e in qualunque forma fornite in consultazione, comportino una lesione dei principi di concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione.

#### **7. Pubblicità dell'avviso**

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet di Innovation Factory [www.innovationfactory.it](http://www.innovationfactory.it) nella sezione Società Trasparente - Bandi di gara e contratti.

#### **8. Responsabile del procedimento**

Il responsabile del procedimento è il Liquidatore Gabriella Magurano.

#### **9. Privacy**

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D. Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati da Innovation Factory, quale titolare, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto della suddetta normativa. Gli operatori economici interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dalla normativa stessa.

#### **Allegati:**

Allegato I: Modulo di adesione consultazione preliminare di mercato

Allegato A: Presentazione della società

Allegato B: Elementi del ramo d'azienda

Il Responsabile del Procedimento

Il Liquidatore

Gabriella Magurano

Trieste, 06 novembre 2023